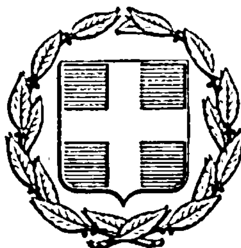


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 20 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 121

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 789 (1)

Περὶ κηρύξεως δασικῆς ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος.

β) Τῶν ἄρθρων 188-205 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

γ) Τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων, περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ σὲ ἐκτέλεση αὐτοῦ ἐκδοθέντος 709/70 Β.Δ.».

2. Τίς, 114812/2946/έγκ. 154/24.12.1975 καὶ 10582/539/13 2.76 διευκρινιστικὲς ἀποφάσεις τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.

3. 1010/15.3.77 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Κορινθίας γιὰ τὴν κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας Κοινοτικῆς δασικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 630 τ.μ. στὴ θέση «Κόκκινη Σπηλιὰ» Κοινότητας Ἁγίων Θεοδώρων ἡ ὁποία ἐνῶ καλυπτόταν ἀπὸ θάμνους, σχοίνου καὶ πρίνου ἐκχερσώθηκε παρανόμως ἀπὸ τὸ Σωτήρη Χρ. Κυριάκη κάτοικο Ἁγίων Θεοδώρων.

4. Τὴν ἀνάγκη τῆς ἀποκαταστάσεως τῆς δασικῆς βλαστήσεώς ποὺ καταστράφηκε, μὲ φυσικὴ ἢ τεχνητὴ ἀναδάσωση.

5. Τὸ γεγονὸς ὅτι δὲν ὑπάρχει στὸ Νομό μας Φιλοδασικὴ ἐπιτροπὴ γιὰ νὰ γνωμοδοτήση πάνω στὸ θέμα αὐτό, ἀποφασίζουμε,

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα τὴν ἀνωτέρω Κοινοτικὴ δασικὴ ἔκταση ἐμβαδοῦ 630 τ.μ. ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «Κόκκινη Σπηλιὰ» διοικητικῆς περιφερείας Κοινότητας Ἁγίων Θεοδώρων καὶ ποὺ φαίνεται στὸ συνημμένο σχεδιάγραμμα κλίμακας 1 :500, μὲ τὰ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Α, γιὰ τὴν ἀποκατάσταση τῆς δασικῆς βλαστήσεως ποὺ καταστράφηκε.

Ἡ ἔκταση αὐτὴ συνορεύει ὡς ἑξῆς :

Ἀνατολικά : Μὲ ἀγρὸ Σωτηρίου Χρ. Κυριάκη.

Δυτικά : Μὲ Κοινοτικὸ δάσος.

Βόρεια : Μὲ ἀγρὸ Σωτηρίου Χρ. Κυριάκη.

Νότια : Μὲ Κοινοτικὸ δάσος.

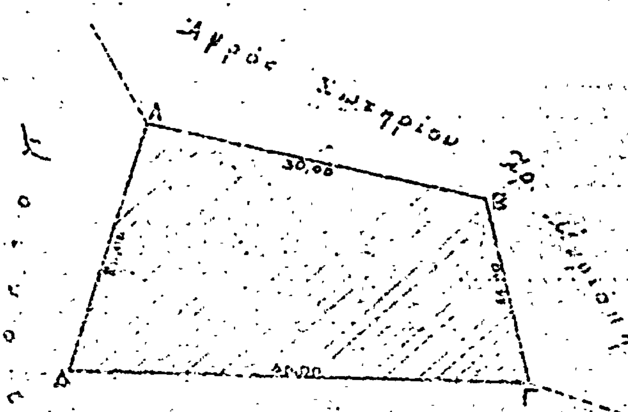
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κόριθνος, 19 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΤΑΠΑΤΗΘΕΙΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ
ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ
'ΚΟΚΚΙΝΗ ΣΠΗΛΙΑ' ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Ε = 0,630 στρέμ.



ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Κόρινθος 20-4-77

Ἀριθ. 4547 (2)

Περὶ ἀνακλήσεως ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου Ἀντ. Μανέτα στὸ Νομὸ Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 121, 206, καὶ 207 τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ.797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὰ Ν.Δ.280/74 καὶ 395/74.

3. Τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Καππαριᾶς Ἄνδρου ἀριθμὸς 9/77 ποὺ ἀνακαλεῖ τὴν προηγούμενη ὅμοια ἀριθ. 12/76 γιὰ τὸν λόγο ὅτι δὲν συμφέρει στὴν Κοινότητα ἡ ἐπισκευὴ τῆς παλαιᾶς ὑδατοδεξαμενῆς καὶ ἡ προσφορὰ τοῦ ἰδιοκτήτη τοῦ οἰκοπέδου γιὰ τὴν ἀγορὰ αὐτῆς κρίνεται συμφέρουσα γιὰ τὴν Κοινότητα, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Καππαριᾶς Ἄνδρου ἀριθμὸς 9/77 ποὺ ἀνακαλεῖ τὴν προηγούμενη ὅμοια ἀριθ. 12/76 μὲ τὴν ὁποία ἀπαλλοτριώθηκε τὸ οἰκόπεδο ἰδιοκτησίας Ἀντωνίου Μανέττα, γιὰ τοὺς λόγους ποὺ εἰδικότερα ἀναφέρονται στὴν ἀπόφαση ποὺ ἐγκρίνεται.

Ἑρμούπολις, 29 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΗΡΟΣ

Ἀριθ. 5745 (3)

Περὶ καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας στὴ θέση «Ἀμμούδι» περιοχῆς Ἁγίου Νικολάου Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ὅπως ἰσχύει ἀφοῦ τροποποιήθηκε μὲ τὸν Α.Ν. 263/68.

3. Τὴ γνώμη τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ ἀριθμ. Φ. 187.2/100/77. ἀποφασίζουμε:

Ἐπικυρώνουμε τὴ χάραξη τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας στὴ θέση « Ἀμμούδι» μπροστὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησία τῶν Ἀφῶν Καναβάκη ὅπως περιγράφεται στὴν ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 μὲ χρονολογία 21 Ἰανουαρίου 1977 καὶ ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Νικ. Πατεράκη ποὺ ἔχει θεωρηθεῖ νόμιμα ἀπὸ τὴν Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Λασιθίου.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγιος Νικόλαος, 29 Μαρτίου 1977

Ὁ Νομάρχης
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἐπιτροπῆς Καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας.

Ἐν Ἁγίῳ Νικολάῳ σήμερον τὴν 21ην Ἰανουαρίου 1977 ἡμέραν Παρασκευὴν οἱ ὑπογεγραμμένοι:

1) Ἐμμανουὴλ Γιγουρτσῆς Οἰκον. Ἔφορος Λασιθίου ἐπὶ βαθμῷ 5ῳ.

2) Νικόλαος Προκοπάκης Δ/ντὴς Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Λασιθίου ἐπὶ βαθμῷ 6ῳ.

3) Ἰωάννης Κοντογιάννης Λιμενάρχης Ἁγίου Νικολάου Ἀνθ/χος Λ.Σ. ἀποτελοῦντες τὴν κατ' ἄρθρον 5 Α.Ν. 263/68 ἐπιτροπὴν καθορισμοῦ τῆς ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας μεταβάντες σήμερον εἰς θέσιν «Ἀμμούδι» περιοχῆς Ἁγίου Νικολάου Ν. Λασιθίου Κρήτης πρὸ ἰδιοκτησίας Ἀφῶν Καναβάκη καὶ λαβόντες ὑπ' ὄψιν:

1. Τὸ ὑπὸ τοῦ Νικ. Πατεράκη Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ συνταχθὲν τοπογραφικὸν διάγραμμα δεόντως ἠλεγμένον καὶ τεθεωρημένον ὑπὸ τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Λασιθίου.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Φ. 187.2/2/77/3.1.1977 ἔγγραφον Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ.

3. Τὴν μορφολογικὴν τοῦ ἐδάφους κατάστασιν.

4. Τὸ γεγονὸς ὅτι εἰς τὴν ἐν λόγῳ περιοχὴν αἱ συνήθεις ἀναβάσεις τῶν κυμάτων εἶναι ἀσθενεῖς καθόσον εὑρίσκεται ἐντὸς κλειστοῦ κόλπου προέβημεν:

Εἰς τὴν χάραξιν τῶν ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας συμφώνως τῷ Α.Ν. 2344/40 ὡς αὗται ἐμφαίνονται εἰς τὸ συνημμένον διάγραμμα δι' ἐρυθρᾶς καὶ κιτρίνης γραμμῆς ἀντιστοίχως.

Ἐξαιροῦνται τῆς λωρίδος τῆς παραλίας τὰ ἐν αὐτῇ περιλαμβανόμενα κτίσματα ἢ τμήματα κτισμάτων συμφώνως τῷ ἄρθρῳ παραγρ. 1. Α.Ν. 2344/40 καὶ γνωμοδοτήσει Ν.Σ.Κ. 630/64.

Αἱ κορυφαὶ τῶν ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας ἐξηρτήθησαν ἐκ σταθερῶν σημείων.

Ἐφ' ᾧ συνετάγη τὸ παρὸν καὶ ὑπογράφεται ὡς ἕπεται.

Ἡ Ἐπιτροπή

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Δ. ΓΙΓΟΥΡΤΣΗΣ
ΝΙΚ. ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ Ι. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

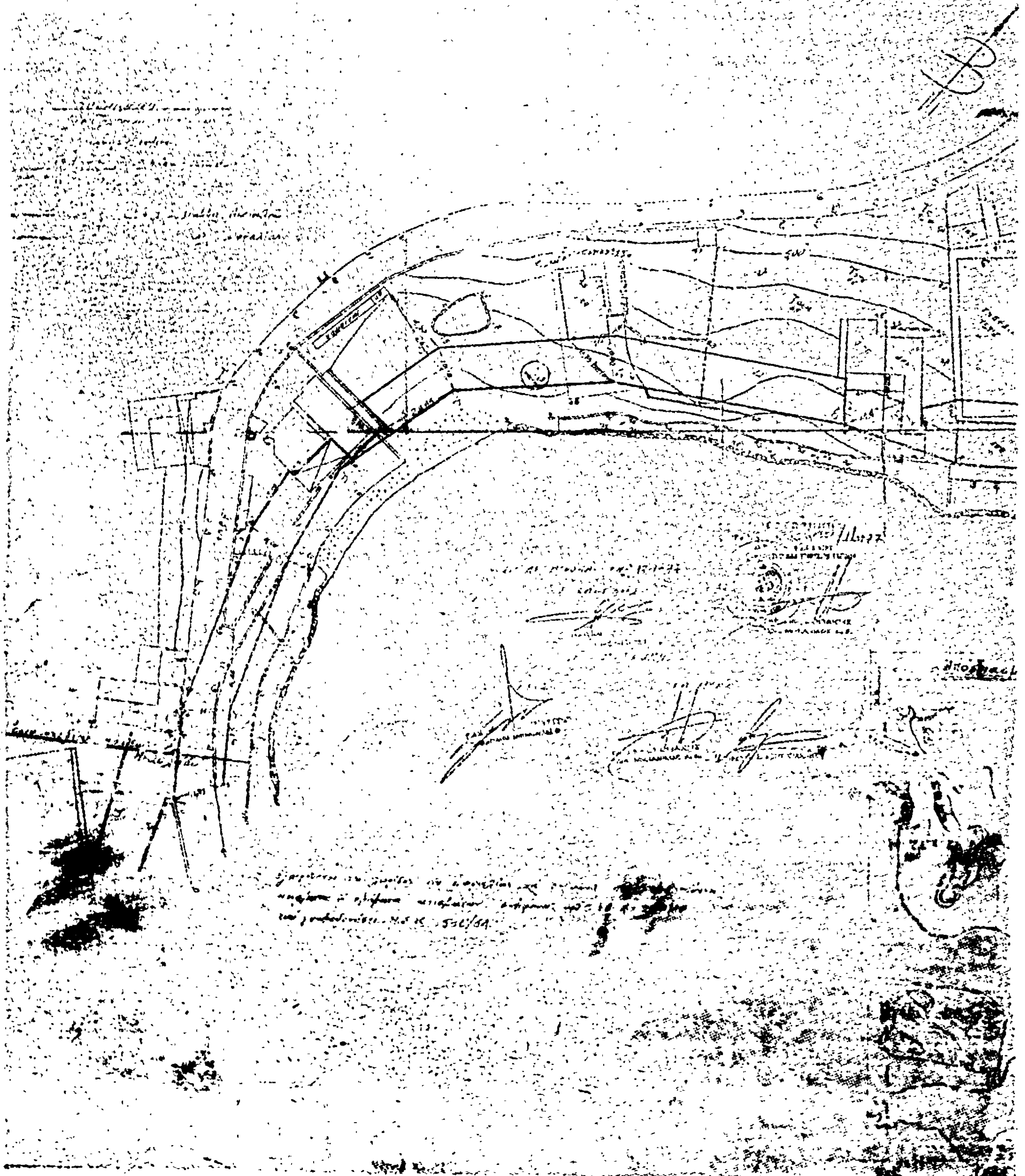
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

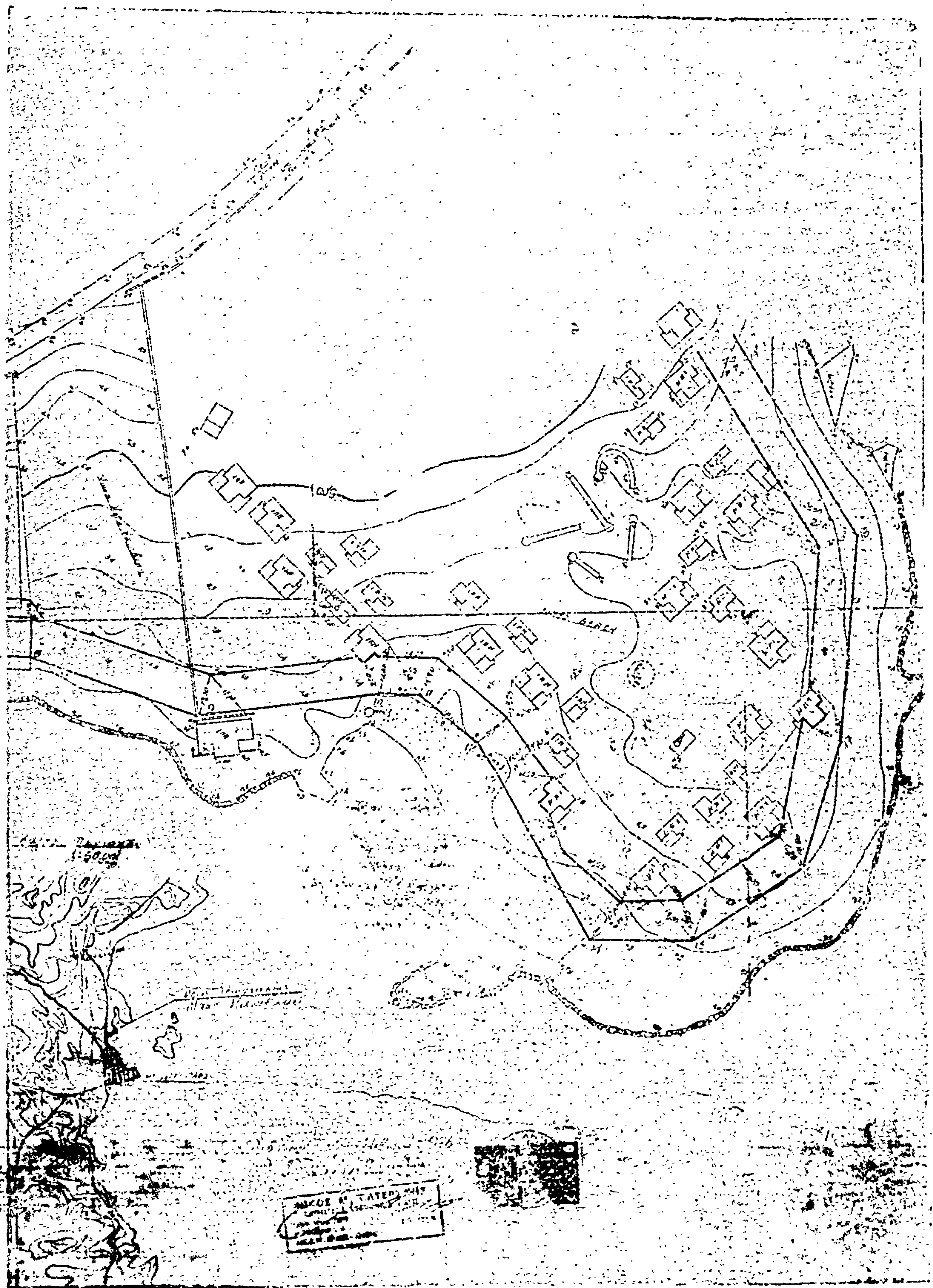
ΝΟΜΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ. ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ...

Α/φων ΚΑΛΛΙΒΑΚΗ

Κλίμαξ 1:500





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐνίων οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Συνεταιρισμοῦ Στεγάσεως Μακεδόνων καὶ Θρακῶν «Ἡ Μακεδονία» εἰς θέσιν Μπίλιτζα—Πάρνηθος (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 33 (παρ. 1), 34 (παρ. 1), 35 (παρ. 1) καὶ 37 (παρ. 4) αὐτοῦ, τῆς παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 1262/1972 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 194/Α), ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 198/1973 (ΦΕΚ 267/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 22219/2908/19.9.1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 277/Α), τὴν ὑπ' ἀριθ. 797/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 230/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπ' τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον

1. Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν ὑπ' ἀριθ. 7, 7α καὶ 11 οἰκοδομικῶν τετραγώνων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀχαρνῶν (Ἀττικῆς) κειμένων ἐντὸς τοῦ οἰκισμοῦ τοῦ Συνεταιρισμοῦ Στεγάσεως Μακεδόνων καὶ Θρακῶν «Ἡ Μακεδονία» εἰς θέσιν Μπίλιτζα Πάρνηθος, περὶ ὧν τὸ ἀπὸ 30.12.1955 Β. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Συνεταιρισμοῦ Στεγάσεως Μακεδόνων καὶ Θρακῶν κ.λπ.» (ΦΕΚ 7Δ/1956) ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

2. Ἐλάχιστον πρόσωπον : δέκα πέντε (15) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος : τριάκοντα (30) μέτρα.

Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν : χίλια (1.000) τετρ. μέτρα.

3. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων εἴκοσι ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

4. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον.

5. α) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν δύο (2) μὲ ἀνώτατον ὕψος ὀκτὼ (8) μέτρα.

β) Εἰς περίπτωσιν οἰκοπέδου κεκλιμένου κατὰ τὴν κατεύθυνσιν τοῦ βάθους αὐτοῦ, τὸ κτίριον κλιμακοῦται κατὰ τμήματα, προσαρμοζόμενον ἐπὶ τοῦ ἐδάφους, ὡς ἡ παράγραφος 4 τοῦ ἄρθρου 37 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὁρίζει, εἰς τρόπον ὥστε εἰς οὐδὲν σημεῖον τοῦ κτιρίου νὰ προκύπτῃ λόγῳ κλίσεως τοῦ ἐδάφους ὕψος τοῦ κτιρίου μεγαλύτερον τῶν δέκα (10) μέτρων.

6. Ὁ συντελεστὴς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ὁρίζεται εἰς τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (0,40).

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Μαρτίου 1977.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 37427 (5)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ Σάλπης Ροδόπης, προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε 35400/6.12.1976 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 «στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 52 καὶ 53 αὐτοῦ ὡς συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 194/1969.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16-11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διαρθρώσεως τῶν Περ/κῶν Ὑπηρεσιῶν Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 47/14.2.1977 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Ἐπιθεωρήσεως ΔΕ Ἀνατολικῆς Μακεδονίας Θράκης Τμήματος Νομοῦ Ροδόπης.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ 3200/55 «περὶ διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ἀπὸ 28.6.55 Β.Δ/τος ἁρμοδιότητος Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων.

6. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως». Ἰδόντες :

1. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1327/30.11.1976 ἀναφορὰν τῆς Κοινότητος Σάλπης περὶ Καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ προϋφισταμένου τοῦ 1923 τμήματος τοῦ οἰκισμοῦ Σάλπης.

2. Τὴν ἀπὸ 2.12.1976 Ἔκθεσιν τῆς Ἐπιτροπῆς τῆς συσταθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 38356/16.6.1976 ἀποφάσεως Νομαρχίας Ροδόπης δεόντως τεθεωρημένων ὑπὸ τῆς ΔΤΥ Ν. Ροδόπης.

3. Τὸ συνοδεῦον τὴν ὡς ἄνω ἔκθεσιν τοπογραφικὸν σκαρίφημα τὸ ὁποῖον καθορίζει τὰς οριακὰς ἰδιοκτησίας τοῦ προϋφισταμένου τοῦ 1923 τμήματος τοῦ οἰκισμοῦ Σάλπης.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1368/11.12.1976 ἀνακοίνωσιν τῆς Κοινότητος Σάλπης περὶ δημοσιεύσεως τῆς ἐκθέσεως καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Σάλπης μετὰ τοῦ συνοδεύοντος τοπογραφικοῦ σκαριφήματος.

5. Τὰ ἀπὸ 11.12.1976 ἀποδεικτικὰ τοιχοκολλήσεως τῆς ὡς ἄνω ἀνακοινώσεως εἰς Σάλπην καὶ Γλυκονέριον.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4/1977 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σάλπης, ἡ ὁποία ἐγκρίνει τὴν συνταχθεῖσαν ἔκθεσιν καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Σάλπης, καὶ ἀναφέρει ὅτι οὐδεμία ἔνστασις ὑπεβλήθη κατ' αὐτῆς, ὡς καὶ τό, ὑπ' ἀριθ. 1183/31.1.1977 ἔγγραφον τῆς Δ/νσεως Ἐσωτερικῶν Ν. Ροδόπης τὸ ὁποῖον ἀναφέρει ὅτι ἡ ὡς ἄνω ἀπόφασις ἐλήφθη νομοτύπως.

7. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Περ. Συμβ. Δημ. Ἔργων Ν. Ροδόπης, ἀποφασίζομεν :

Κυροῦμεν τὴν ἀπὸ 2.12.1976 ἔκθεσιν τῆς ἁρμοδίας ἐπιτροπῆς καὶ τὸ συνοδεῦον ταύτην τοπογραφικὸν σκαρίφημα καὶ καθορίζομεν τὰ ὅρια τοῦ προϋφισταμένου τοῦ 1923 τμήματος τοῦ οἰκισμοῦ Σάλπης ὡς ταῦτα ὁρίζονται ὑπὸ τῆς ἀνωτέρω ἐκθέσεως.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 18 Φεβρουαρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Συσταθείσης δυν. ὑπ' ἀριθ. 38356/16.6.1976 ἀποφάσεως Νομαρχίας Ροδόπης 'Εν Κομοτηνῇ σήμερον τὴν 2.12.1976 οἱ ὑπογεγραμμένοι :

1) Χατζόπουλος Γεώργιος. Νομ/κὸς ἐπὶ 4ῳ παρὰ τῇ Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης.

2) Ματανᾶς Στυλιανὸς 'Αρχιτέκτων ἐπὶ 6ῳ παρὰ τῇ Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης

3. Κουτρουλὸς Κων/νος, Πρόεδρος τῆς Κοινότητος Σάλπης, ἀποτελοῦντες τὴν συσταθεῖσαν ἐπιτροπὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 38356/16.6.1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ροδόπης, ἐκδοθεῖσαν κατ' ἐφαρμογὴν τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε 35400/6.12.1975 ἀποφάσεως τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκισμῶν προυφισταμένων τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» (ΦΕΚ 10Δ/12.1.1976)συνελθόντες κατόπιν προσκλήσεως γενομένης ὑπὸ τοῦ πρώτου τῶν ἀναφερομένων ὡς μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς Γ. Χατζοπούλου, Προϊσταμένου τοῦ Τμήματος 'Εκτελέσεως Ἔργων καὶ Πολεοδομικῶν 'Εφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Ροδόπης καὶ ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε 35400/6.12.1975 ἀπόφασιν τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, μετέβημεν εἰς τὸν οἰκισμὸν Σάλπης πρὸς καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ τμήματος τοῦ οἰκισμοῦ ὅπερ προϋφίστατο τοῦ ἔτους 1923 καὶ διεπιστώσαμεν τὰ κάτωθι :

1. 'Ο ἐν λόγῳ οἰκισμὸς εὑρίσκεται περὶ τὰ 3 χιλιόμετρα δυτικῶς τοῦ οἰκισμοῦ Νέας Καλλίστης.

2. 'Αριθμὸς ἐκ τῶν ὑπαρχόντων κτιρίων εἶναι παλαιᾶς κατασκευῆς, ἐξ ἧς συμπεραίνεται ὅτι ταῦτα κατεσκευάσθησαν κατὰ τὴν περίοδον περὶ τὸ 1920.

3. Δὲν ὑφίσταται τοπογραφικὸν διάγραμμα, ὅπερ νὰ ἐμφανίζῃ ἀποτύπωσιν τῶν ὑπαρχόντων πρὸ τοῦ ἔτους 1923 κτισμάτων. Τὰ μοναδικὰ στοιχεῖα πρὸς ἐξακρίβωσιν τῆς ἡλικίας τῶν παλαιῶν κτισμάτων εἶναι ὁ τρόπος κατασκευῆς των (ξυλόπηκτα διὰ ὠμοπλίνθων ἢ ὀπτοπλίνθων, κεραμοσκεπῆ) καὶ αἱ μαρτυρίαι ἡλικιωμένων κατοίκων τῆς περιοχῆς.

4. Ἔνιοι οἰκοδομαὶ παλαιᾶς κατασκευῆς ἀντικατεστάθησαν διὰ νέων τοιούτων, ἀνεγερθεισῶν κατόπιν κατεδαφίσεως τῶν παλαιῶν τοιούτων.

5. 'Η ἐν γένει χωροθέτησις τοῦ ὅλου οἰκισμοῦ εἶναι εἰς τοιαύτην θέσιν ἐμποδίζουσαν λόγῳ τῶν λιμναζόντων ὑδάτων τὴν ἐπέκτασιν τούτου. 'Απόδοσις ἐκτάσεων πέριξ τοῦ οἰκισμοῦ εἰς ἀνοικοδόμησιν, ἀπαιτεῖ τὴν ἐκτέλεσιν ἐκτενοῦς κλίμακος τεχνικῶν ἔργων καὶ σημαντικὴν δαπάνην, γεγονὸς τὸ ὁποῖον συνέτεινεν εἰς τὴν διατήρησιν τῆς παλαιᾶς μορφῆς τοῦ οἰκοδομημένου χώρου.

Κατόπιν σταθμίσεως τῶν ἀνωτέρω παραγόντων, ἡ ἐπιτροπὴ καθορίζει τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Σάλπης ὡς ταῦτα προϋπῆρχον ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923, διὰ τῆς τεθλασμένης γραμμῆς ὑπὸ στοιχεῖα 1, 2, 3.....98, 99 ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ σκαρίφημα, συνοδεύοντος τὴν ἔκθεσιν ταύτην ἔνθα οἱ ἀριθμοὶ 1, 2, 3....98, 99 ἀντιστοιχοῦν εἰς τὰς κάτωθι ἰδιοκτησίας.

1. Δαλακούρας Γεώργιος τοῦ Δημ., 2. Δαλακούρας 'Αλέξανδρος τοῦ Δημ., 3. Δαλακούρας Κων. τοῦ Δημ. 4. Πυλαρυνὸς 'Αθανάσιος τοῦ Νικ., 5. Τζιότζιος Στέργιος τοῦ Γεωργ. 6. Τσάκαλος Γεώργιος τοῦ 'Ιωάννου, 7. Γκουτσίδης 'Αθανάσιος τοῦ Βασ. 8. Ράπτης Δημήτριος τοῦ Σταύρου, 9. 'Αλῆ Καπετὰν Μουσταφᾶ 'Ογλοῦ 'Αχμὲτ τοῦ Μουσταφᾶ. 10. Χασὰν 'Ογλοῦ 'Εμὶν τοῦ Χασάν, 11. 'Εγκαταλελειμένο Τζαμί. 12. Νικολάου Χαράλαμπος τοῦ 'Αντ., 13. Δαλακούρας Δημήτριος τοῦ Θεοδ. 14. Δαλακούρας 'Αλέξανδρος τοῦ Θεοδ., 15. Δαλακούρας Γεώργιος τοῦ Θεοδ., 16. Δαλακούρας 'Ιωάννης τοῦ Θεόδ. 17. Καμπούρης 'Ιωάννης τοῦ Σταύρου, 18. Σκαμνὸς Παν. τοῦ Γεωργ., 19. Σκαμνὸς Δημ. τοῦ Γεωργ., 20. Σουλιώτης 'Αθανάσιος τοῦ Θεοχ. 21. Κουτσουδημάκης Μαυρουδῆς τοῦ Κ., 22. Μακρῆς Δημ. τοῦ Γεωρ 23. Μακρῆς 'Ιωάννης τοῦ Γεωργ., 24 Φαλέκας Παναγιώτης τοῦ Χρήστου, 25. Φαλέκας Πέτρος τοῦ Χρήστου, 26. Μακρῆς Σπῦρος τοῦ 'Ιωάν. 27. Παγώνης Σπῦρος τοῦ Κων. 28. Καρακόλιας Βλάσιος τοῦ Νικ. 29. Κατίου Μιχαὴλ τοῦ 'Αθανασίου, 30. Κατίου 'Ηλίας τοῦ Δημ., 31. Βίστας 'Αλέκος τοῦ 'Αθαν., 32. Βίστας Χαράλαμπος τοῦ Κων., 33. Νικολαΐδης 'Αντ. τοῦ 'Ιωάν. 34. 'Αροὶ Κάγα τοῦ Σταμάτη, 35. Καραπαναγιώτης Παράσχος τοῦ Κων. 36. Ψάλτης Ξεν. τοῦ 'Ιωάν. 37. Κουρῆς 'Αλέξανδρος τοῦ Παύλου, 38. Δωρόπουλος Ζαφείρης τοῦ Σ., 39. Νικολαΐδης Γεώργιος τοῦ 'Ιωάννου, 40. Ψωμᾶς Διαμαντῆς τοῦ Νικ. 41. Πάτας 'Απόστολος τοῦ Κων., 42. 'Εμμανουὴλ Χαράλ. τοῦ 'Εμμ. 43. Μπόνης Εὐάγγελος τοῦ 'Αν. 44. Εὐθυμίου 'Ιωάννης τοῦ 'Αθαν., 45. Κατραντζῆς Σάββας τοῦ Γαβρ. 46. Κατίου Δημ. τοῦ 'Αθαν. 47. Κουρῆς Βασίλειος τοῦ 'Αθαν. 48. Κουτρουλὸς Νικ. τοῦ Γεωργ., 49. Σεβαστούδης Σεβαστὸς τοῦ 'Αργυρ. 50. Τσουλιάγκας 'Αριστ. τοῦ Χρήστ., 51. Κατραντζῆς 'Ιωάννης τοῦ Παρ., 52. Κατραντζῆς Παντελῆς τοῦ Παρ. 53. Τιανούδης Χαράλ. τοῦ Θεοδ., 54. 'Αμυγδαλούδης 'Ελευθ. τοῦ Θεμ., 55. Κουτρουλὸς Κων. τοῦ Νικ. 56. 'Ανέστη Εὐανθία τοῦ Φωτίου, 57. 'Ανέστης Πέτρος τοῦ 'Αριστ. 58. 'Αμυγδαλούδης Γεώργ. τοῦ Κων., 59. Κιμπάρης Κλεάνθης τοῦ Χαρ., 60. Τσουλιάγκας Μιχαὴλ τοῦ Θεοδ., 61. Σχολικὸς κῆπος, 62. Μάκης Μεϊμέτης, 63. Πάτας Δημήτριος τοῦ Στεργίου, 64. 'Αναστασιάδης Λάζαρος τοῦ Λαζ., 65. Πάτας Στέργιος τοῦ Δημ., 66. Δωρόπουλος 'Αλέξ. τοῦ Σ., 67. Δωρόπουλος 'Αλέξ. τοῦ Σ., 68. Κασκαβάλα Μαρία τοῦ Νικ., 69. 'Αμυγδαλούδης Κων. τοῦ Θεμ. 70. Στραβολέκας Γεώργιος τοῦ Δημ., 71. Κουτρουλὸς Γεώρ. τοῦ Νικ., 72. Κουρνᾶς Δημ. τοῦ 'Ιωάν., 73. Τσουλιάγκας Νικ. τοῦ Θεοδ. 74. Γκουτσίδης 'Ιωάννης τοῦ Βασ., 75. Παπαδόπουλος Θεόδωρος τοῦ Δημ., 76. Ρίζος 'Ιωάννης τοῦ 'Αντωνίου, 76. Κουτρουλὸς 'Ιωάννης τοῦ Νικ., 78. Νικολάου 'Αλέξανδρος τοῦ Νικ., 79. Γκουτσίδης Βασ. τοῦ 'Ιωάν. 80. Τσουλιάγκας 'Εμμ. τοῦ Κων., 81. Κουρῆς Βασ. τοῦ Παύλ., 82. Σταυρόπουλος Νικ. τοῦ Σωτ., 83. 'Εμμανουὴλ Κων. τοῦ 'Αγγ. 84. 'Εμμανουὴλ Τηλέμαχος τοῦ Κων., 85. 'Εμμανουὴλ Διομήδης τοῦ 'Αγγ., 86. Καραπαναγιώτης Χαράλ. τοῦ Τηλ., 87. Καραπαναγιώτης Δημ. τοῦ Τηλ., 88. Τσιβῆς Δημ. τοῦ 'Ανδρ., 89. Τσιβῆς 'Ανδρ. τοῦ Δημ., 90. Μπασδάνης Χρῆστος τοῦ 'Ιωάνν., 91. Κατραντζῆς Σταῦρος τοῦ Μελ., 92. Λουκᾶς Δημ. τοῦ Μιχ., 93. Σκαμνὸς Στέργιος τοῦ Γεωργ., 94. Φτωχογιάννης Γεώργιος τοῦ 'Αθαν., 95. Χοχλιὸς Παναγιώτης τοῦ Στέργ., 96. Καρανάσου Αἰκατερίνη τοῦ 'Αθαν., 97. Ζάρας Γεώργ. τοῦ Κ. 98. Ζάρας Δημ. τοῦ Κων., 99. Τσάκαλος Ζήσης τοῦ Δημ.

'Ωσαύτως ἡ ἐπιτροπὴ καθορίζει τὸν κεντρικὸ τομέα τοῦ οἰκισμοῦ Σάλπης ὅστις περιλαμβάνει τὰς ἰδιοκτησίας τὰς ἐχούσας πρόσωπον εἰς ἀμφοτέρας τὰς πλευρᾶς τοῦ τμήματος (ΒΔ) τῆς κεντρικῆς ὁδοῦ (ΑΕ) ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνημμένον σκαρίφημα ἔνθα τὰ σημεῖα Β καὶ Δ εἶναι σημεῖα συμβολῆς τῆς κεντρικῆς ὁδοῦ μετὰ δευτερευουσῶν ὁδῶν τοῦ οἰκισμοῦ:

'Η 'Επιτροπὴ

Γ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ Σ. ΜΑΤΑΝΑΣ Κ. ΚΟΥΤΡΟΥΛΟΣ